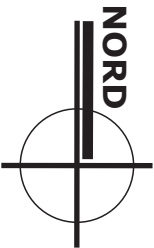


SUPORT TOPO Sc. 1:500

Adresa imobil : Intravilan Mun. Ploiesti, Str. Marasesti, Nr. 24A  
Proprietar : Trandafir Mircea-Iulian, Trandafir Viorica  
Contr. V / C Nr. /  
Incheiere C.F. Nr. /  
Nr. cadastral provizoriu al corpului de proprietate: 143162

Suprafata din acte = 832 mp  
Suprafata din masuratori = 832 mp



LEGENDA

LIMITE

ZONA STUDIATĂ SO/PUZ

TEREN STUDIAT BENEFICIAR - UTR 06

SUPRAFATA 832 mp

LIMITE PARCELE

ALINIERE CONSTRUCȚII EXISTENTE

LIMITA ZONĂ PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ

CONF. PUG

TIPURI DE STRUCTURI

STRUCTURI DIN MATERIALE DURABILE

STRUCTURI DIN MATERIALE NEDURABILE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

ZONA PENTRU INSTITUTII SE SERVICII DE INTERES GENERAL CU RESTRICTII

IN INTERSECTII COMPLEXE/ ZONA CENTRU CIVIC ZONA PROTEJATA CU RESTRICTII

STRĂZI ȘI ACCESE CAROSABILE ȘI PIETONALE - DOMENIU PUBLIC

ZONĂ CĂI COMUNICAȚII RUTIERE CU RESTRIȚII ÎN INTERSECȚII

CONSTRUCȚII EXISTENTE CARE SE DESFIINTEAZA

CONSTRUCȚII EXISTENTE CARE SE MENTIN

DESTINAȚIE CONSTRUCȚII

SERVICII - SPAȚIU COMERCIAL/SERVICII PROFESIONALE

AMENAJATE ÎN LOCUINȚE

LOCUINȚE ȘI ANEXELE GOSPODĂREȘTI ALE ACESTORA

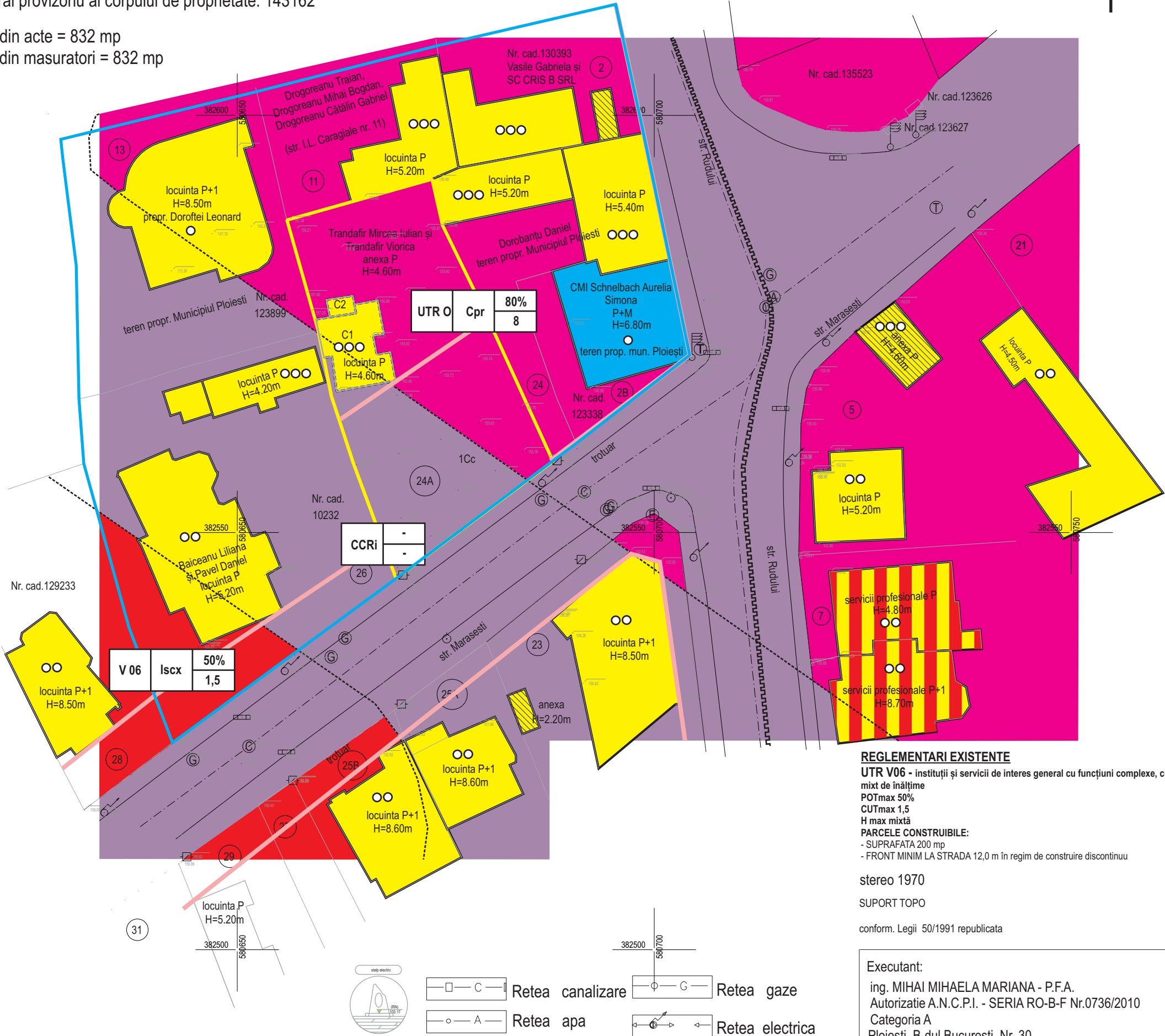
CABINET MEDICAL

STAREA CONSTRUCȚIILOR

CONSTRUCȚII ÎN STARE F. BUNĂ

CONSTRUCȚII ÎN STARE BUNĂ

CONSTRUCȚII ÎN STARE REA



**REGLEMENTARI EXISTENTE**  
UTR V06 - instituții și servicii de interes general cu funcțiuni complexe, cu regim mixt de înălțime  
POTmax 50%  
CUTmax 1,5  
H max mixtă  
PARCELE CONSTRUIBILE:  
- SUPRAFATA 200 mp  
- FRONT MINIM LA STRADA 12,0 m în regim de construire discontinuu

stereo 1970

SUPORT TOPO

conform. Legii 50/1991 republicata

<div>SM</div> <div>BIA</div>	<b>DENUMIREA LUCRARIII</b> STUDIU DE OPORTUNITATE PENTRU ELABORARE PUZ RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE S+P+2 PLOIEȘTI STR. MĂRĂȘEȘTI NR. 24A	
	<b>PROIECT NR.</b> 17.02	<b>AMPLASAMENT:</b> PLOIEȘTI, STR. MĂRĂȘEȘTI NR. 24A
	<b>DATA</b> OCT. 2017	<b>BENEFICIAR:</b> TRANDAFIR MIRCEA IULIAN ȘI TRANDAFIR VIORICA
<b>FAZA SO</b>	<b>ANALIZA SITUAȚIE EXISTENTA</b>	<b>U1</b>
SEF PROIECT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
INTOCMIT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
DESENAT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
VERIFICAT	ARH. SIMONA MUNTEANU	

FORMAT A3

Executant:  
ing. MIHAI MIHAELA MARIANA - P.F.A.  
Autorizatie A.N.C.P.I. - SERIA RO-B-F Nr.0736/2010  
Categorია A  
Ploiesti, B-dul Bucuresti, Nr. 30  
Tel. : 0722686570 / 0726422308

SCARA  
1 : 500  
sept. 2017

BENEFICIAR :  
Trandafir Mircea-Iulian, Trandafir Viorica