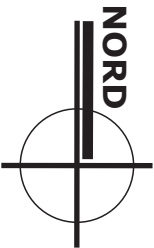


SUPORT TOPO Sc. 1:500

Adresa imobil : Intravilan Mun. Ploiesti, Str. Marasesti, Nr. 24A  
Proprietar : Trandafir Mircea-Iulian, Trandafir Viorica  
Contr. V / C Nr. /  
Incheiere C.F. Nr. /  
Nr. cadastral provizoriu al corpului de proprietate: 143162

Suprafata din acte = 832 mp  
Suprafata din masuratori = 832 mp



LEGENDA

- LIMITE**
- ZONA STUDIATĂ SO/PUZ
  - TEREN STUDIAT BENEFICIAR - UTR 06  
SUPRAFATA 832 mp
  - LIMITE PARCELE
  - CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE DESFIINTEAZA
  - CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE MENTIN
  - CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU INSTITUTII SE SERVICII DE INTERES GENERAL CU RESTRICTII IN INTERSECTII COMPLEXE
  - STRĂZI ȘI ACCESE CAROSABILE ȘI PIETONALE - DOMENIU PUBLIC
  - ALINIAMENT EXISTENT / ALINIERE CONSTRUCTIILOR PROPUSE
  - EDIFICABILUL PARCELEI - PROPUSE

REGLEMENTARI PROPUSE

UTR V06a - institutii și servicii de interes general cu funcțiuni complexe, cu regim mixt de înălțime  
POTmax 50%  
CUTmax 1,5  
H max - S+P+2 /

SE RIDICA RESTRICTIA DE CONSTRUIRE DATORATA ELIMINARII PROPUNERII DE REALIZARE A MODIFICARII DE TRAMA STRADALA PRIN PLANUL DE MOBILITATE APROBAT SE MENTIN TOATE CELELALTE PREVEDERI ALE REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT PUG IN VIGOARE

REGLEMENTARI EXISTENTE

UTR V06 - institutii și servicii de interes general cu funcțiuni complexe, cu regim mixt de înălțime  
POTmax 50%  
CUTmax 1,5  
H max mixtă

**PARCELE CONSTRUIBILE:**

- SUPRAFATA 200 mp
- FRONT MINIM LA STRADA 12,0 m în regim de construire discontinuu

|                          |  |   |
|--------------------------|--|---|
| <b>SM</b><br><b>BIA</b>  | <b>DENUMIREA LUCRARI</b><br>STUDIU DE OPORTUNITATE PENTRU ELABORARE PUZ RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE S+P+2 PLOIEȘTI STR. MĂRĂȘEȘTI NR. 24A |   |
|                          | <b>PROIECT NR.</b><br>17.02  | <b>AMPLASAMENT:</b><br>PLOIESTI, STR. MĂRĂȘEȘTI NR. 24A |
| <b>DATA</b><br>OCT. 2017 | <b>BENEFICIAR:</b><br>TRANDAFIR MIRCEA IULIAN ȘI TRANDAFIR VIORICA   |   |
| <b>FAZA SO</b>           | <b>REGLEMENTARI PROPUSE</b>  | <b>U2</b>   |
| SEF PROIECT              | ARH. SIMONA MUNTEANU   |   |
| INTOCMIT                 | ARH. SIMONA MUNTEANU   |   |
| DESENAT                  | ARH. SIMONA MUNTEANU   |   |
| VERIFICAT                | ARH. SIMONA MUNTEANU   |   |

FORMAT A3

stereo 1970  
SUPOORT TOPO  
conform. Legii 50/1991 republicata

Executant:  
ing. MIHAI MIHAELA MARIANA - P.F.A.  
Autorizatie A.N.C.P.I. - SERIA RO-B-F Nr.0736/2010  
Categorica A  
Ploiesti, B-dul Bucuresti, Nr. 30  
Tel. : 0722686570 / 0726422308

SCARA  
1 : 500  
sept. 2017

BENEFICIAR :  
Trandafir Mircea-Iulian, Trandafir Viorica

